

Протокол № 8

внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 70 по улице Тухачевского в городе Владивостоке

«04» 09 2019г.

г. Владивосток

Инициатор Губко Татьяна Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу город Владивосток, улица Тухачевского, 70 кв. 4.

Документ о праве собственности: свидетельство.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужно подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «28» августа 2019 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Тухачевского, д. 70.

Время проведения собрания 19-00 часов.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с «28» августа 2019 года по «03» сентября 2019 года.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 60 чел.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 3 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД

Отсутствуют

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/55 от 15.01.2018г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет _____ кв.м., в том числе площадь жилых _____ кв.м., нежилых помещений _____ кв.м., из них в собственности граждан _____ кв.м., из них муниципальной собственности _____ кв.м..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 72,24 % (2 775 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3 841,40 кв.м.) в многоквартирном доме №70 по ул. Тухачевского в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

- Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
- Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №70 по ул. Тухачевского в Муниципальную программу по благоустройству детских игровых площадок.
- Утверждение перечня работ по благоустройству детских игровых площадок., сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Благоустройство детских игровых площадок.	183 949,00 руб.	— . — . 2020г.

- Принятие решения о внесении собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере 20 % от стоимости работ.
- Принятие решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок № 70 по ул. Тухачевского, в размере не менее 50% суммы софинансирования к началу проведения работ по благоустройству детских игровых площадок, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству детских игровых площадок.

6. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству детских игровых площадок.
7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией;
 - накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок в размере не менее 50% от суммы, составляющей долевое софинансирование в соответствии с установленным уровнем долевого софинансирования;
 - открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;
 - согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.
8. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Губко Татьяну Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Губко Татьяну Васильевну (кв. 4)

Секретарем собрания Пелих Виктор Васильевич (кв. 65)

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе: Суменкина Валентина Яковлевна (кв. 62);

Закаблук Наталья Филипповна (кв. 33).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Губко Татьяну Васильевну (кв. 4)

Секретарем собрания Пелих Виктор Васильевич (кв. 65)

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе: Суменкина Валентина Яковлевна (кв. 62);

Закаблук Наталья Филипповна (кв. 33).

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №70 по ул. Тухачевского в Муниципальную программу по благоустройству детских игровых площадок.

СЛУШАЛИ Губко Татьяну Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №70 по ул. Тухачевского в Муниципальную программу по благоустройству детских игровых площадок.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №70 по ул. Тухачевского в Муниципальную программу по благоустройству детских игровых площадок.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

3.Утверждение перечня работ по благоустройству детских игровых площадок., сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

СЛУШАЛИ Губко Татьяну Васильевну

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Благоустройство детских игровых площадок.	183949 руб.	—. —. 2020г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечня работ по благоустройству детских игровых площадок., сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Благоустройство детских игровых площадок.	183949 руб.	—. —. 2020г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечня работ по благоустройству детских игровых площадок., сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Благоустройство детских игровых площадок.	183949 руб.	—. —. 2020г.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

4. Внесение собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере 20 % от стоимости работ.

СЛУШАЛИ Губко Татьяну Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Внесение собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере 20 % от стоимости работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Внесение собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере 20 % от стоимости работ.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок № 70 по ул. Тухачевского, в размере не менее 50% суммы софинансирования к началу проведения работ по благоустройству детских игровых площадок, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству детских игровых площадок.

СЛУШАЛИ Губко Татьяну Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок № 70 по ул. Тухачевского, в размере не менее 50% суммы софинансирования к началу проведения работ по благоустройству детских игровых площадок, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству детских игровых площадок.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок № 70 по ул. Тухачевского, в размере не менее 50% суммы софинансирования к началу проведения работ по благоустройству детских игровых площадок, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству детских игровых площадок.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

6. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству детских игровых площадок.

СЛУШАЛИ Губко Татьяну Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству детских игровых площадок.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству детских игровых площадок.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией;
- накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок в размере не менее 50% от суммы, составляющей долевое софинансирование в соответствии с установленным уровнем долевого софинансирования;
- открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;
- согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.

СЛУШАЛИ Губко Татьяну Васильевну

- ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией;
- накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок в размере не менее 50% от суммы, составляющей долевое софинансирование в соответствии с установленным уровнем долевого софинансирования;
- открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;
- согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.

- РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией;
- накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок в размере не менее 50% от суммы, составляющей долевое софинансирование в соответствии с установленным уровнем долевого софинансирования;
- открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;
- согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

8. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Губко Татьяну Васильевну

- ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Тухачевского, д.70, кв.4.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Тухачевского, д.70, кв.4.

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

Инициатор собрания Губко Т.В. /Губко Т.В./

Председатель собрания Губко Т.В. /Губко Т.В./

Секретарь собрания Пелих В.В. /Пелих В.В./

Счетная комиссия Суменкина В.Я. /Суменкина В.Я./

Закаблук Н.Ф. /Закаблук Н.Ф./